

Resumen ejecutivo

Informe 1

“Radiografía de las zonas NUTS4 madrileñas: Mapas”

26 de enero de 2015

• Presentación

El objetivo fundamental de este informe es el de proporcionar una descripción y un análisis cuantitativos de la realidad socio-económica de los municipios y de las zonas NUTS4 que componen la Comunidad de Madrid. **Una vez que se desciende a la escala municipal, o de zona NUTS4, se descubren situaciones demográfica y económicamente diversas.** Por ejemplo, el municipio de Madrid es la principal entidad económica de la CM; las zonas del Norte y Oeste metropolitano están relativamente especializadas en las actividades relacionadas con la presencia de las sedes de grandes empresas; en las zonas Este y Sur Metropolitano la industria tiene un peso mayor que en el resto; en algunas de las zonas que están fuera del anillo metropolitano (como el Sudeste Comunidad) la agricultura sigue teniendo una cierta importancia, pero en la mayoría de los casos ha habido una evolución hacia su conversión en zonas residenciales, con el tipo de actividad económica que ello conlleva; por otra parte, algunas de estas zonas, como la zona Sierra Norte, se están convirtiendo en zonas con un especial atractivo turístico. En definitiva, se dan diferencias en los tejidos productivos y en el tipo de población residente o que trabaja en el municipio o zona que, entre otras cosas, da lugar a diferencias en los niveles de renta bruta por habitante o en las tasas de paro (por ejemplo, el desempleo tiende a ser mayor en las zonas del sur que entre las del centro y del norte).

Partiendo del objetivo que se acaba de señalar, el presente informe, “Radiografía de las zonas NUTS4 madrileñas: Mapas”, constituye un trabajo en el que se reflejan, en forma de tablas, gráficos y mapas, los principales **indicadores socio-económicos de las 11 zonas NUTS4 de la Comunidad de Madrid**, así como de los **municipios** que las componen.

Se trata de indicadores socio-económicos que ponen el énfasis en el mercado laboral (datos de población activa, ocupaciones, contratos, sectores de actividad, etc.) pero sin olvidar el contexto que rodea al mercado laboral (indicadores de población, producción, renta bruta disponible, etc.). Además la información se ofrece tanto para el período más actual disponible (corte transversal) como para su evolución temporal (a lo largo de los últimos cinco años disponibles).

En definitiva, se trata de disponer, de manera ágil y rápida, de la máxima cantidad de información cuantitativa y de carácter socio-económico, correspondiente a cualquier zona NUTS4 o municipio de la Comunidad de Madrid que resulte de interés.

• Tres bloques de indicadores

La información sobre estos indicadores socio-económicos se organiza en los siguientes tres bloques:

1. Indicadores demográficos

En este bloque se ofrecen una serie de indicadores (a unos niveles de zona NUT4 y municipal; en mapas, tablas y gráficos; más un texto breve) sobre las siguientes variables: población empadronada, densidad de población, edad media de la población, población ≤ 15 años, población 16-64 años, población ≥ 65 años, población 16-30 años, población femenina, población extranjera, crecimiento de la población, crecimiento vegetativo, saldo migratorio, etc.

2. Indicadores de renta y producción

Con información sobre los siguientes indicadores: renta bruta disponible, renta bruta disponible per cápita, crecimiento de la renta bruta disponible, producto interior bruto municipal, PIB per cápita, PIB por ramas de actividad, etc.

3. Indicadores sobre mercado de trabajo y tejido productivo

Con información sobre los siguientes indicadores: población de 16-64 años (población potencialmente activa); ocupados (según Colectivo Empresarial de la CM); afiliados en alta laboral a la Seguridad Social (por municipio de residencia y por municipio de trabajo); número de contratos registrados; parados registrados, parados registrados respecto población potencialmente activa, parados registrados ≤ 25 años, parados registrados ≥ 64 años, etc.

Asimismo, y desde una perspectiva sectorial, se ofrece información sobre unidades productivas; ocupados en esas unidades productivas (según Colectivo Empresarial de la CM), ocupados por rama de actividad, ocupados según actividades CNAE-2009 a dos dígitos; contratos registrados, contratos por rama de actividad, contratos según actividades CNAE-2009 a dos dígitos, crecimiento del número de contratos, etc.

• Estructura seguida en la presentación de este informe

La información cuantitativa que se proporciona en este informe sigue la siguiente estructura:

En **primer lugar**, se presenta una “**Perspectiva general de los municipios de la CM mediante mapas temáticos**” en donde, a través de mapas temáticos correspondientes al conjunto de la Comunidad de Madrid, se ofrece una primera aproximación a la información cuantitativa (municipal y por zonas) explotada en este informe. Esta parte, además, permite obtener una visión comparativa de las diferencias existentes, entre municipios o entre zonas, para cada uno de estos indicadores.

En **segundo lugar**, se presentan once secciones dedicadas al **análisis detallado de las once zonas NUTS4** existentes en la Comunidad de Madrid. Para cada una de estas zonas NUTS se presentan los resultados correspondientes a los tres bloques de fichas que se han señalado anteriormente (1. Indicadores demográficos; 2. Indicadores de renta y producción; y 3. Indicadores sobre mercado de trabajo y tejido productivo). Además se añaden una serie de mapas y tablas que permiten hacer comparaciones entre los resultados obtenidos por los diferentes municipios que integran el NUTS.

Además, y como **información extra** a la ofrecida en este documento pdf, se ofrecen **tres archivos Excel** (uno por cada uno de los tres bloques de indicadores analizados) con las bases de datos completas, en donde, en forma de **desplegable**, se podrá consultar la información ofrecida en las fichas descriptivas, pero esta vez para cada uno de los **179 municipios** que hay en la CM, para cada una de las **once zonas NUTS**, y para el **conjunto de la Comunidad de Madrid**.

• Algunos resultados obtenidos

En el resto del presente resumen ejecutivo se van a comentar algunos de los resultados obtenidos al comparar los datos de las once zonas NUTS de la Comunidad de Madrid. Para ello se va a seguir el orden dado por los tres bloques de indicadores considerados en este informe (demográficos; de renta y producción; y de mercado de trabajo y tejido productivo). **Esto es sólo una pequeña muestra de la información que el usuario/a puede encontrar en este estudio** (de hecho el informe y los desplegables en Excel están diseñados para que el lector/a pueda “navegar” a lo largo de los ámbitos geográficos e indicadores que más le puedan interesar).

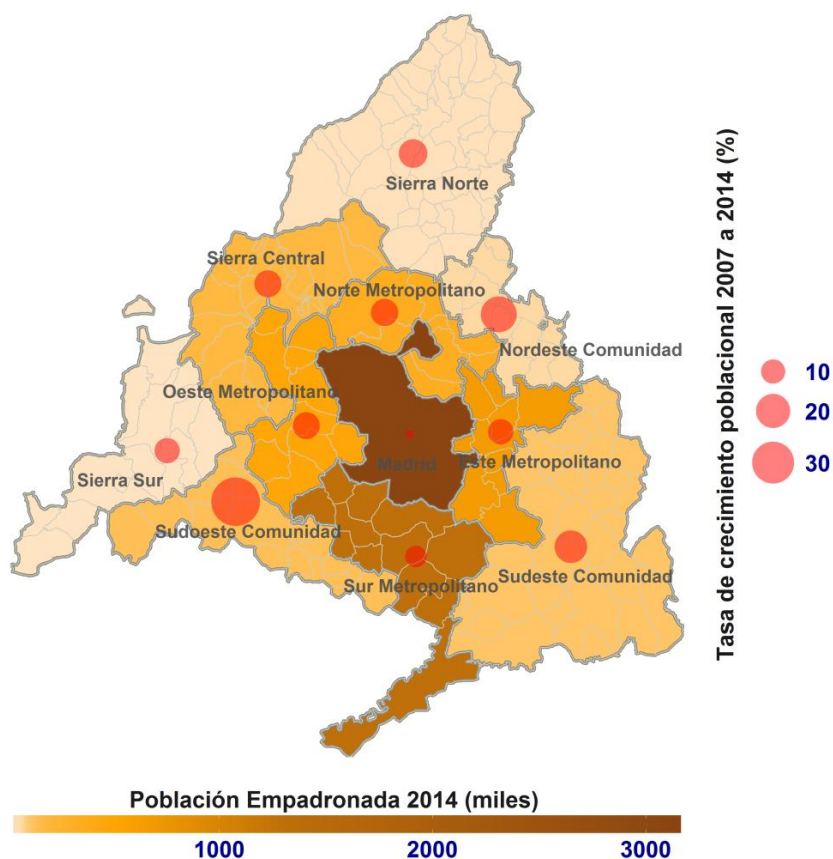
1. Indicadores demográficos

Respecto de los **indicadores demográficos**, merece la pena señalar que **la población de la Comunidad de Madrid está relativamente concentrada en el Municipio de Madrid (zona 1) y en las cuatro zonas metropolitanas** (Sur Metropolitano, Este Metropolitano, Oeste Metropolitano y Norte Metropolitano) (véanse los **Mapas 1 y 2**). La densidad de población baja notablemente a medida que se consideran municipios más alejados de estas zonas, y es particularmente baja en los municipios de las zonas Sierra Norte, Sierra Sur y Sudeste Comunidad (**Mapas 3 y 4**). Por su parte, el crecimiento de la población (que durante la crisis se ha ido moderando o haciéndose negativo en algunos casos) ha sido mayor en los municipios de las zonas Este Metropolitano, Nordeste Comunidad y Sudoeste Comunidad; en tanto que uno de los crecimientos demográficos más bajos es el que ha tenido lugar en el Municipio de Madrid.

Mapa 1.

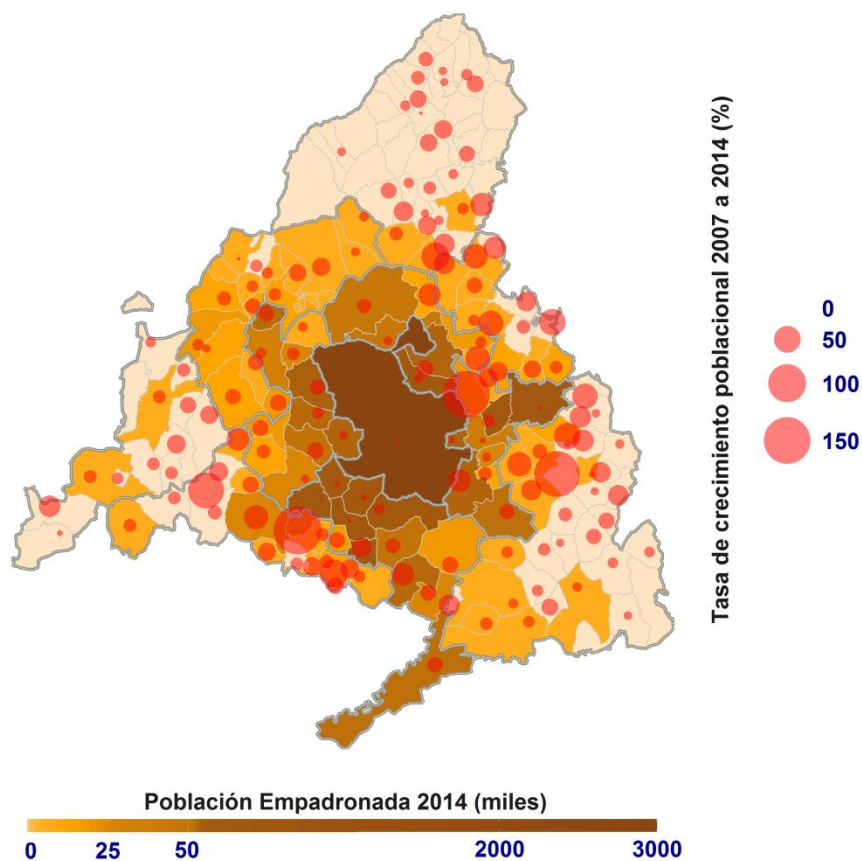
Población empadronada en 2014
(1 de enero) y **tasa de crecimiento**
de la población 2007-14, por zona

NUTS [Instituto de Estadística de la
C. Madrid]

**Mapa 2.**

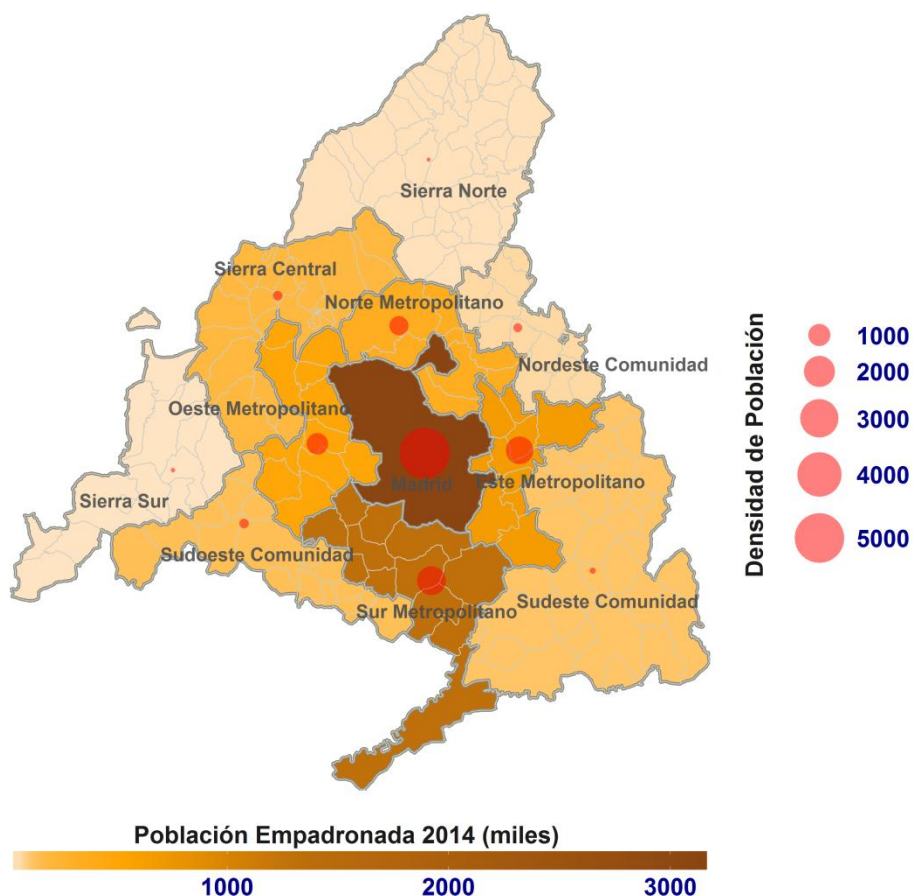
Población empadronada en 2014
(1 de enero) y **tasa de crecimiento**
de la población 2007-14, por

municipio [Instituto de Estadística
de la C. Madrid]

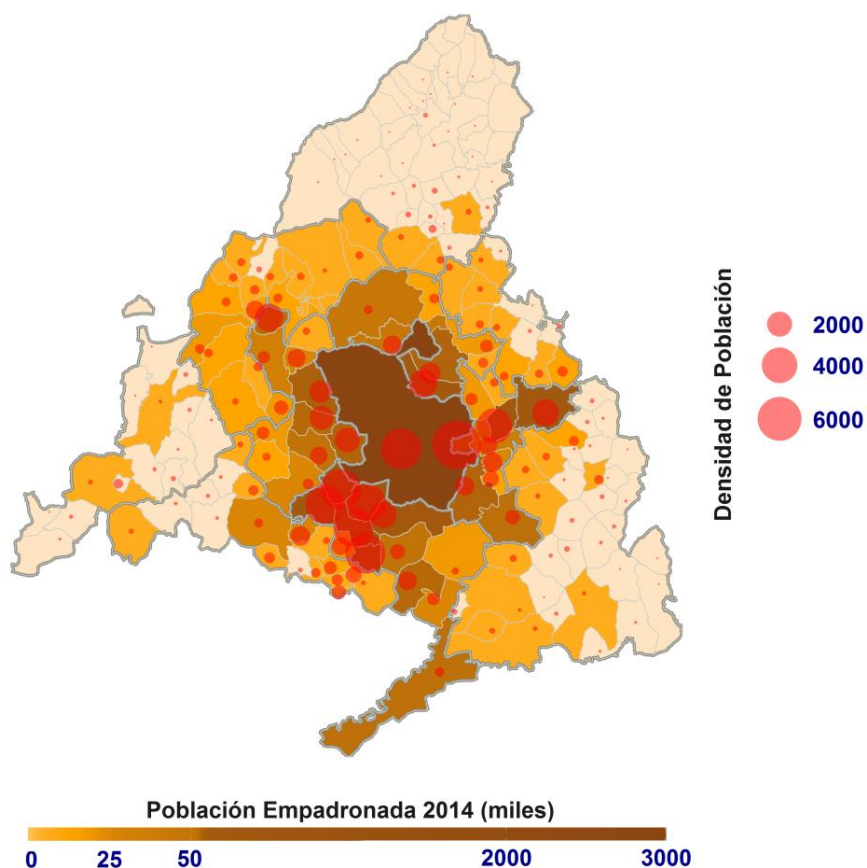


Mapa 3.

Población empadronada en 2014
(1 de enero) y **densidad de
población** en 2014 (1 de enero),
por zona NUTS [Instituto de
Estadística de la C. Madrid]

**Mapa 4.**

Población empadronada en 2014
(1 de enero) y **densidad de
población** en 2014 (1 de enero),
por municipio [Instituto de
Estadística de la C. Madrid]



2. Indicadores de renta y producción

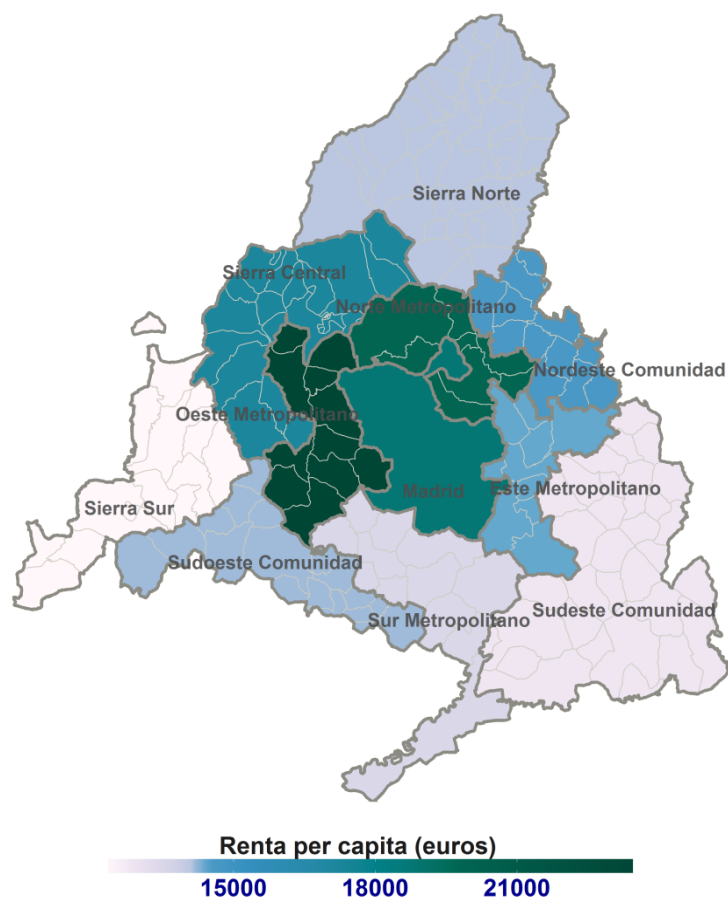
Respecto de los **indicadores de renta y producción**, cabe destacar que **la renta per cápita** (indicador de renta bruta disponible municipal per cápita) **es considerablemente mayor en los municipios de las zonas Oeste Metropolitano, Norte Metropolitano y Municipio de Madrid** que en los municipios del resto de zonas (**Mapas 5 y 6**).

Respecto de la participación de las principales ramas de actividad en el PIB (producto interior bruto municipal), la agricultura representa en todos los casos un porcentaje pequeño del PIB municipal, si bien en los municipios de las zonas Sierra Norte, Sudeste Comunidad, Nordeste Comunidad y Sierra Sur este porcentaje es mayor a la media de la Comunidad. Por su parte, la industria tiene una participación en el PIB superior a la media en los municipios de las zonas Este Metropolitano y Sur Metropolitano. Las ramas de actividad relacionadas con los servicios representan la mayor parte del PIB en todas las zonas.

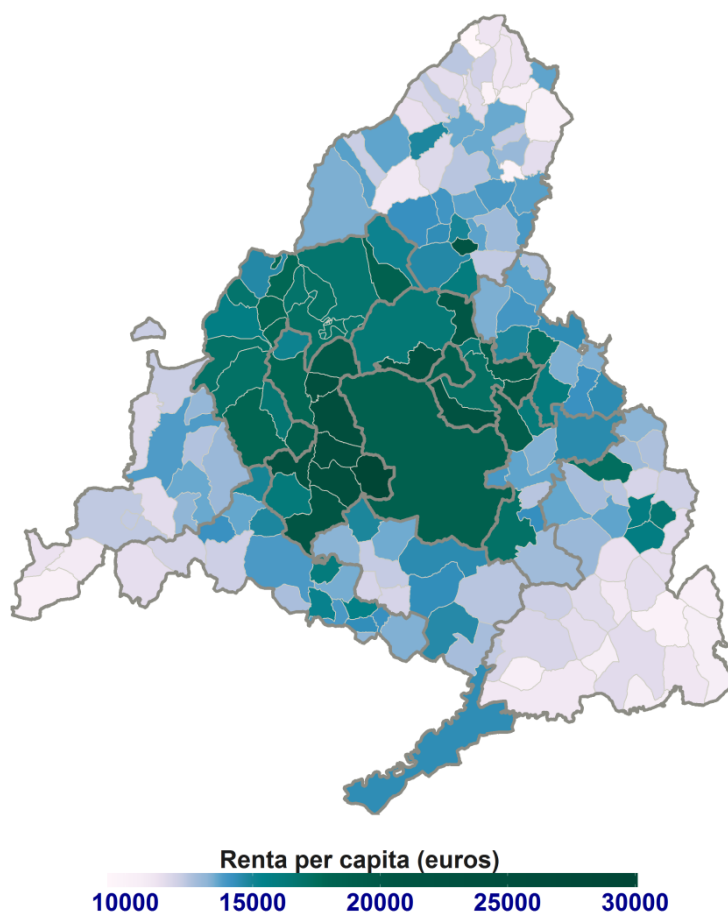
A modo de ejemplo, en los **Mapas 7 y 8** se muestra la participación de la industria en el PIB de la zona o del municipio.

Mapa 5.

Renta per cápita en euros, 2012
(Indicador de Renta Disponible
Bruta Municipal), **por zona NUTS**
[Instituto de Estadística de la C.
Madrid]

**Mapa 6.**

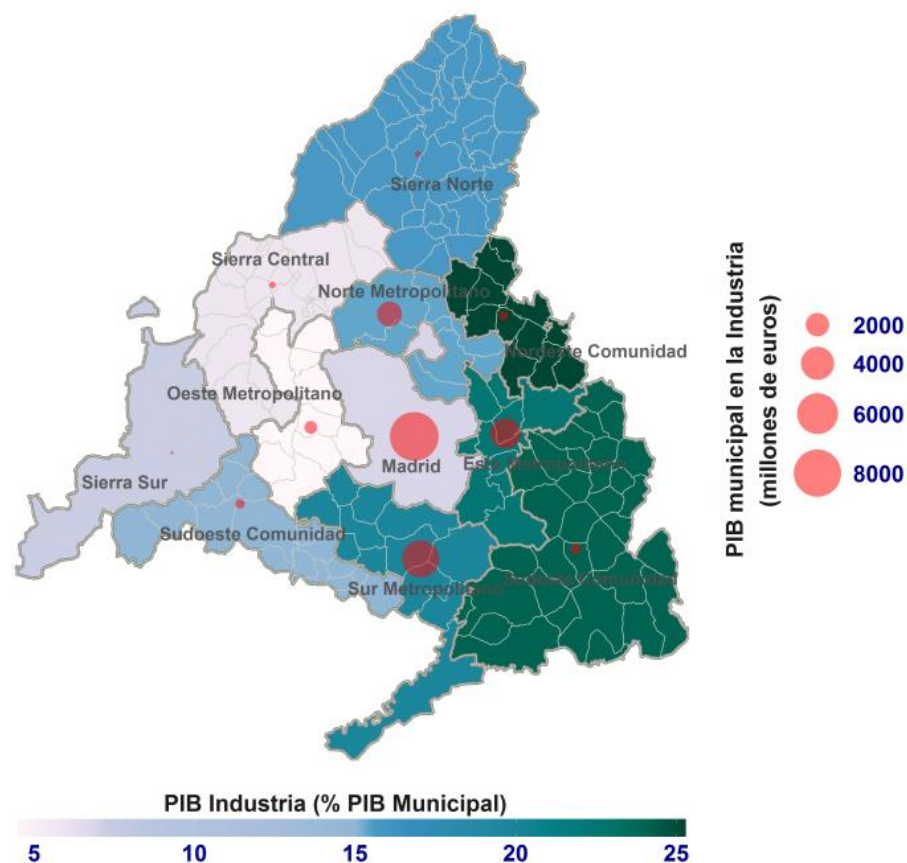
Renta per cápita en euros, 2012
(Indicador de Renta Disponible
Bruta Municipal), **por municipio**
[Instituto de Estadística de la C.
Madrid]



Mapa 7.

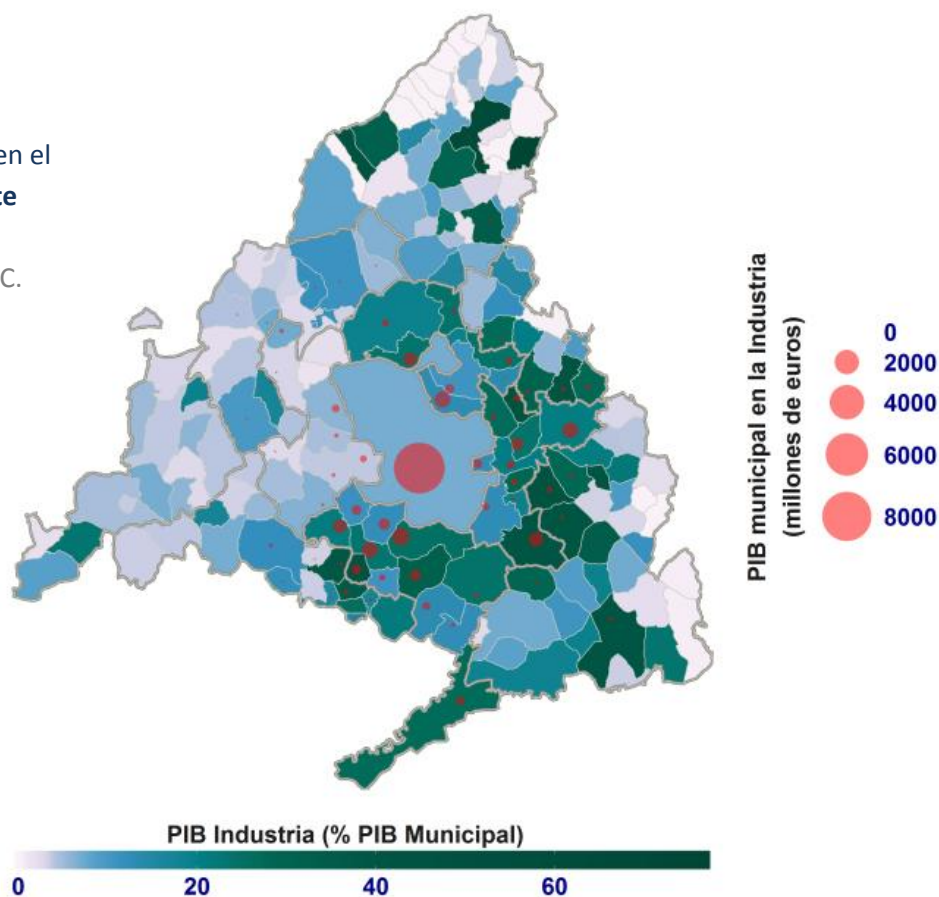
Participación de la **industria** en el PIB municipal (%) y **PIB de este sector, 2011, por zona NUTS**

[Instituto de Estadística de la C. Madrid]

**Mapa 8.**

Participación de la **industria** en el PIB municipal (%) y **PIB de este sector, 2011, por municipio**

[Instituto de Estadística de la C. Madrid]



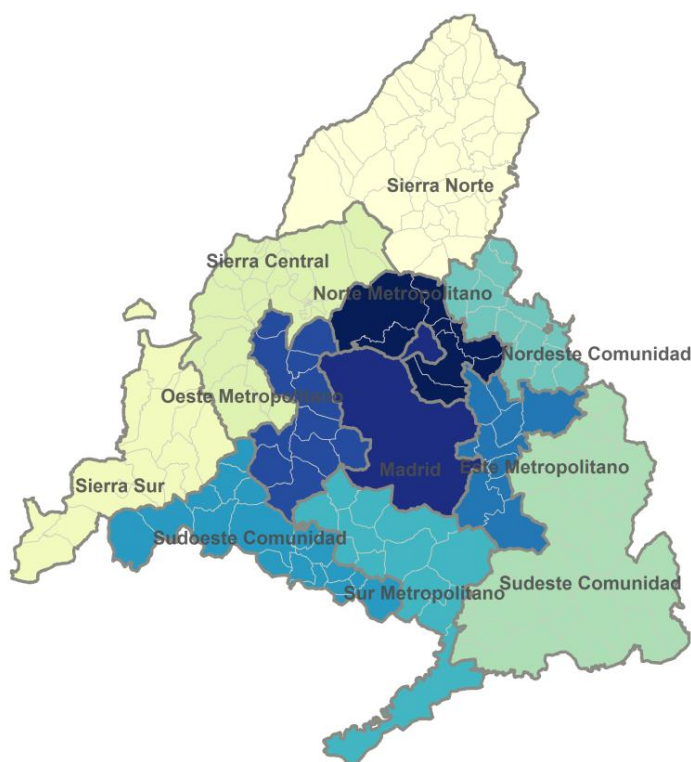
3. Indicadores sobre mercado de trabajo y tejido productivo

En primer lugar, respecto de los **indicadores sobre mercado de trabajo**, se puede destacar que **el 95,5% del empleo** (según la estadística de "Colectivo Empresarial" por municipio de trabajo) existente en la Comunidad de Madrid en enero de 2014 se encontraba en el **Municipio de Madrid más las cuatro zonas metropolitanas**.

Por su parte, la tasa de empleo o ratio **ocupados** (en las unidades productivas del municipio o zona) **respecto de la población 16-64 años** (residente en el municipio o zona), se muestra en los **Mapas 9 y 10**. Como se puede ver, en el municipio de Madrid y en las zonas metropolitanas que lo rodean las tasas de empleo tienden a ser mayores que en el resto de zonas.

Mapa 9.

Tasa de empleo: **ocupados** (en las unidades productivas del municipio) **respecto de la población 16-64 años** (residente en el municipio), 2014 (1 de enero). (Ocupados según “Colectivo Empresarial”), **por zona NUTS** [Instituto de Estadística de la C. Madrid]

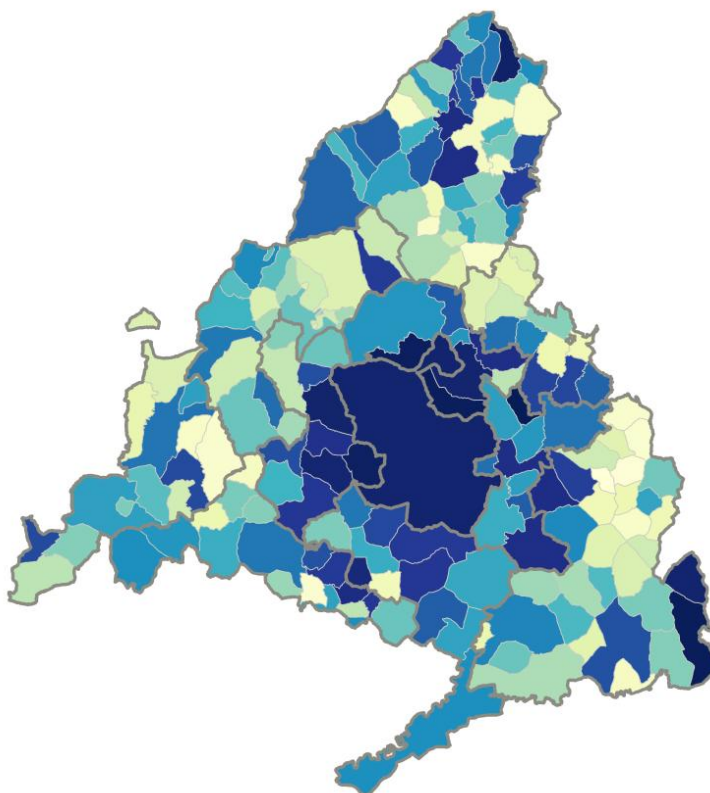


Tasa de Empleo: Población Ocupada respecto a la población entre 16 a 64 años (%)

40 50 60 70 80

Mapa 10.

Tasa de empleo: **ocupados** (en las unidades productivas del municipio) **respecto de la población 16-64 años** (residente en el municipio), 2014 (1 de enero). (Ocupados según “Colectivo Empresarial”), **por municipio** [Instituto de Estadística de la C. Madrid]



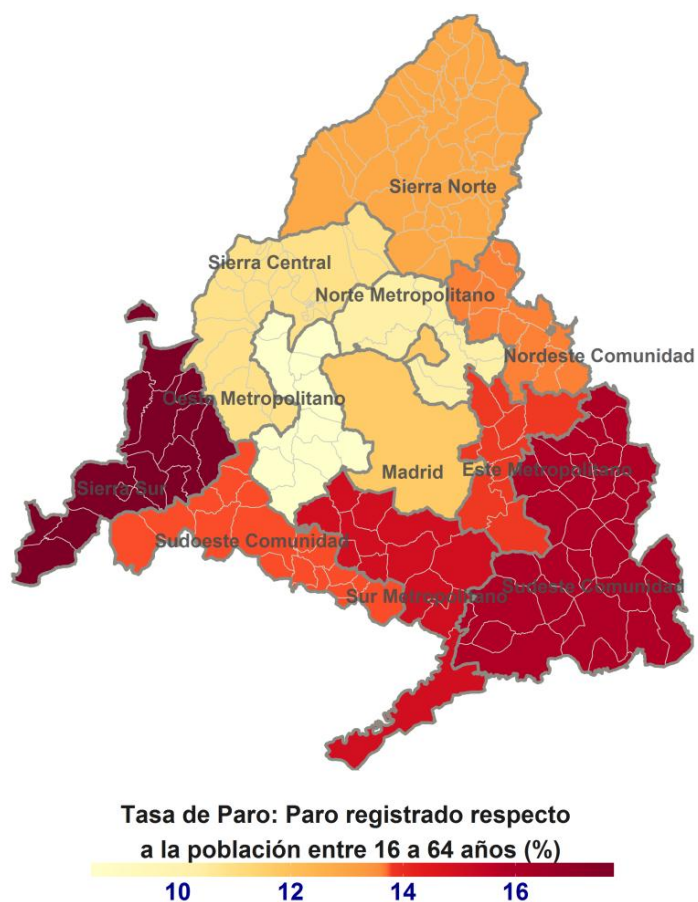
Tasa de Empleo: Población Ocupada respecto a la población entre 16 a 64 años (%)

25 50 75 100 125

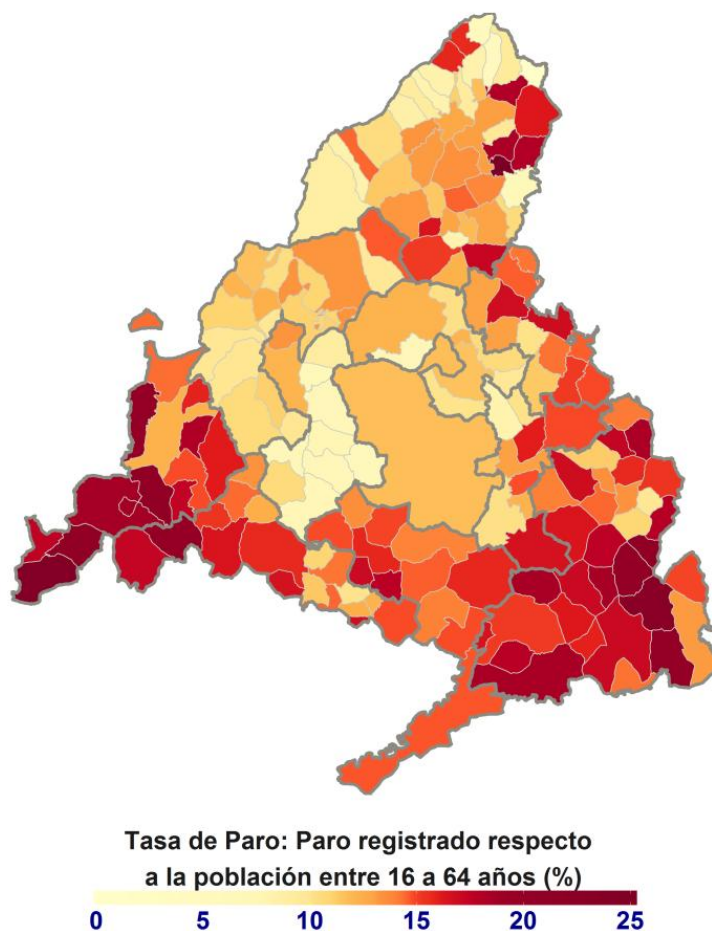
En segundo lugar, **los desempleados (en cifras absolutas)**, lógicamente, se concentran en las zonas más pobladas de la Comunidad de Madrid. Sin embargo, la **incidencia del desempleo**, o “**tasa de paro**” medida como el porcentaje de parados registrados respecto de la población entre 16-64 años, **es mayor a la media en las cuatro zonas del sur de Madrid**, en tanto que en zonas como Oeste Metropolitano (en donde los ocupados tienen un mayor nivel medio de cualificación), la tasa de paro es considerablemente menor a la media de la Comunidad (**Mapas 11 y 12**).

Mapa 11.

Tasa de paro: **parados registrados** (municipio de residencia, marzo 2014) **respecto de la población 16-64** (municipio de residencia, enero 2013), **por zona NUTS** [Instituto de Estadística de la C. Madrid]

**Mapa 12.**

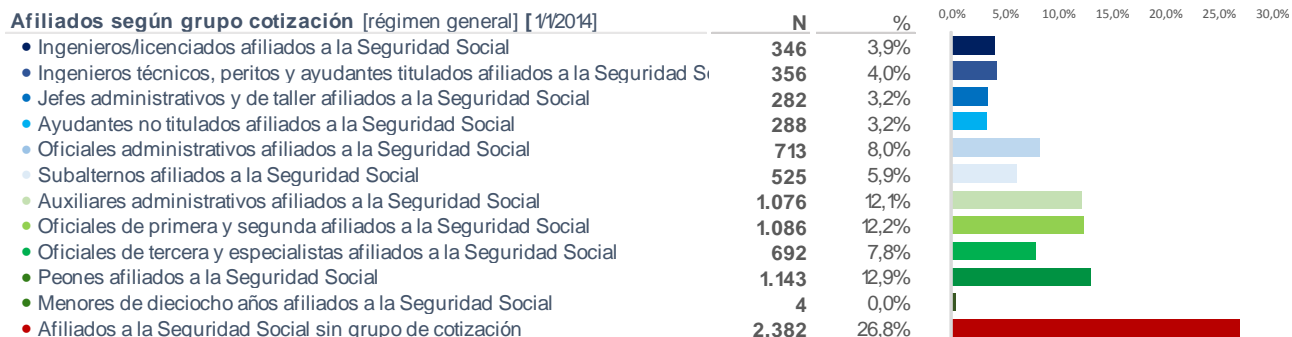
Tasa de paro: **parados registrados** (municipio de residencia, marzo 2014) **respecto de la población 16-64** (municipio de residencia, enero 2013), **por municipio** [Instituto de Estadística de la C. Madrid]



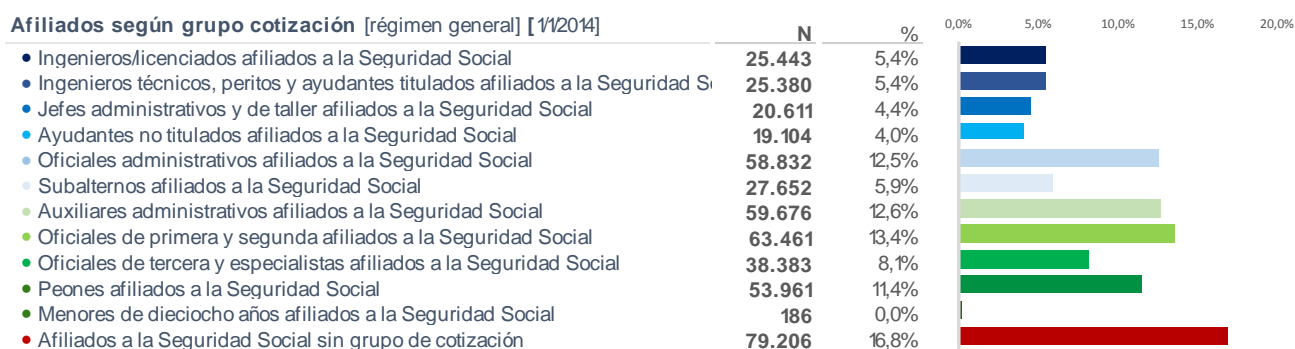
En tercer lugar, el **nivel de cualificación de los ocupados**, aproximado a través de los grupos de cotización a la Seguridad Social a los que pertenecen los mismos, también **difiere considerablemente entre unos NUTS y otros**. A modo de ejemplo y de comparación, en el **Gráfico 1** se muestran, para varios NUTS, las cantidades y los porcentajes de trabajadores Afiliados al Régimen General de la Seguridad Social según el **grupo cotización** (según municipio de residencia el 1 de enero de 2014). Como se puede ver, en la zonas Sierra Sur y Sur Metropolitano los porcentajes de afiliados pertenecientes a los grupos de cotización de alta cualificación son menores que en el Municipio de Madrid y en la Zona Oeste Metropolitano. En efecto, el porcentaje de cotizantes que pertenecía al grupo 1 (ingenieros y licenciados) era del 3,9% en la Zona Sierra Sur, del 5,4% en la Zona Sur Metropolitano, del 15,5% en el municipio de Madrid, y del 20,9% en la Zona Oeste Metropolitano.

Gráfico 1. Afiliados al Régimen General de la Seguridad Social (municipio de residencia) según el grupo de cotización (1 de enero de 2014) en las zonas Sierra Sur, Sur Metropolitano, Municipio de Madrid y Oeste Metropolitano. Cantidad absoluta y porcentaje. [Instituto de Estadística de la C. Madrid]

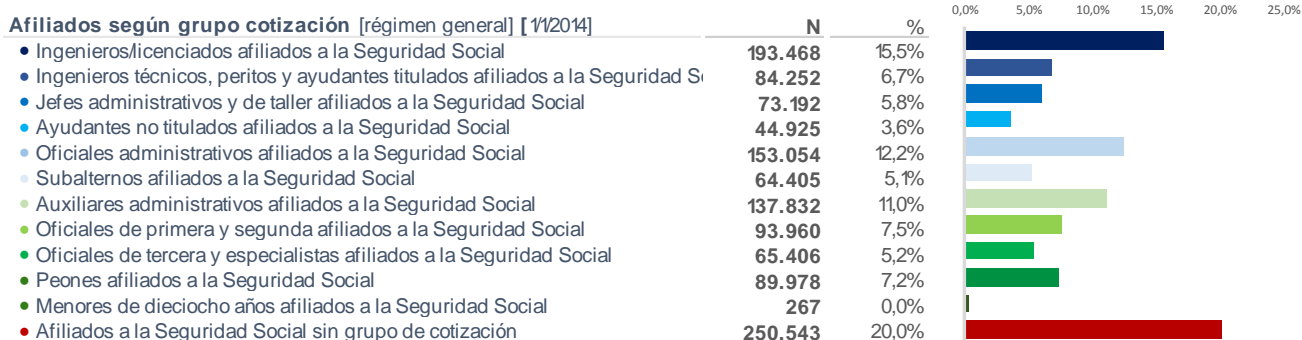
Zona Sierra Sur



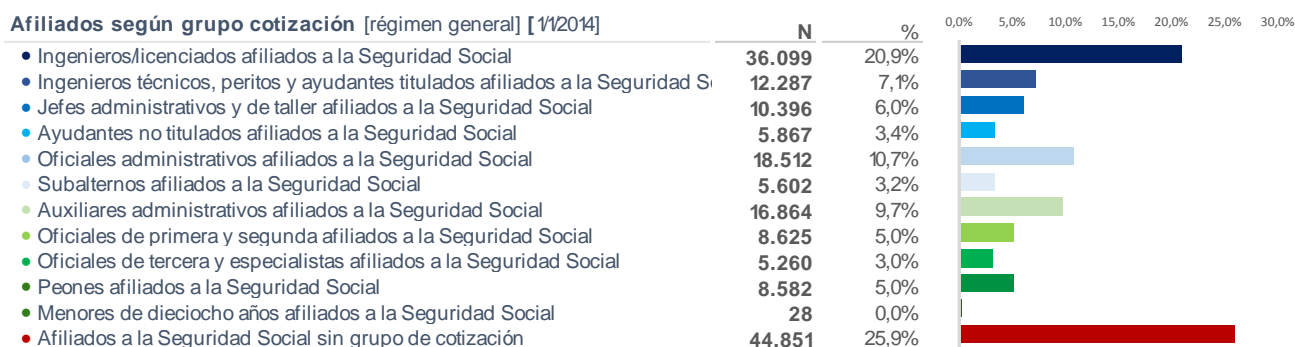
Zona Sur Metropolitano



Municipio de Madrid



Zona Oeste Metropolitano



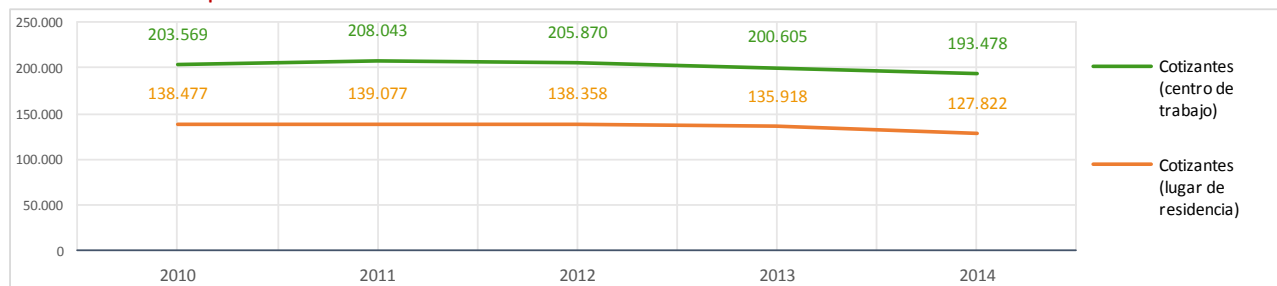
En cuarto lugar, otro aspecto que merece la pena **analizar es en qué medida el NUTS es en el día a día receptor neto de trabajadores o no**. Esto se puede hacer comparando la cifra de **afiliados a la Seguridad Social** en los **centros de trabajo** establecidos en la zona con la cifra de **afiliados residentes** en la zona. Cuando la primera cifra es mayor que la segunda ello significa que en el día a día entran más trabajadores para trabajar en esa zona que los que salen de ella para trabajar en otras, y este hecho se puede considerar también como un indicador de mayor dinamismo laboral de estas zonas comparado con otras.

En la Comunidad de Madrid hay tres NUTS en los que la primera cifra es mayor que la segunda (Municipio de Madrid, Norte Metropolitano y Oeste Metropolitano), mientras que en los restantes ocho NUTS sucede lo contrario.

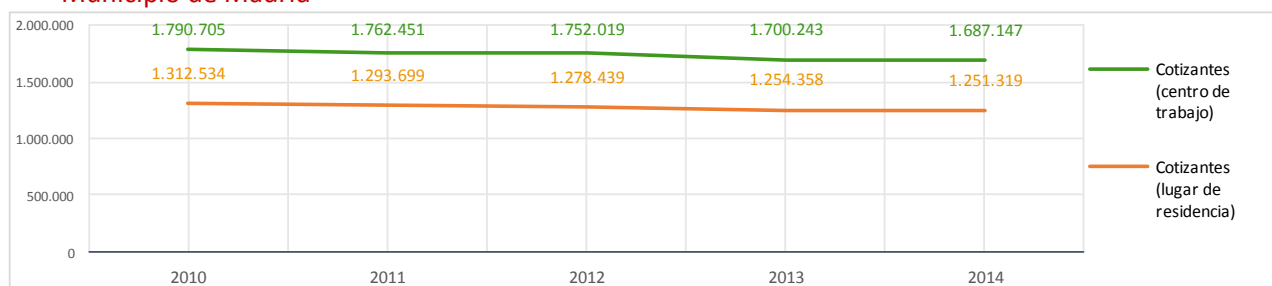
En el **Gráfico 2** se comparan los casos de dos de las zonas en donde la cifra de afiliados en los centros de trabajo es mayor que la cifra de afiliados residentes con dos de los casos en donde sucede lo contrario.

Gráfico 2. Evolución del número de afiliados en alta a la Seguridad Social que residen en la zona y del número de afiliados en alta a la Seguridad Social que tienen su centro de trabajo en la zona (1 de enero de cada año). Comparación de cuatro zonas
[Instituto de Estadística de la C. Madrid].

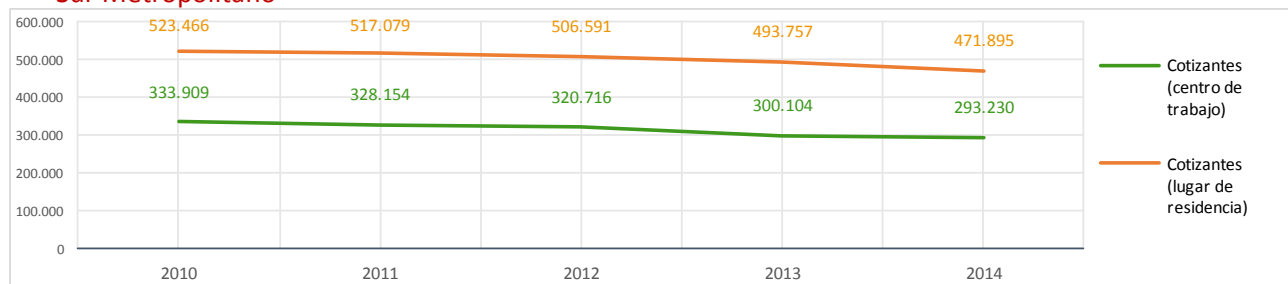
Norte Metropolitano



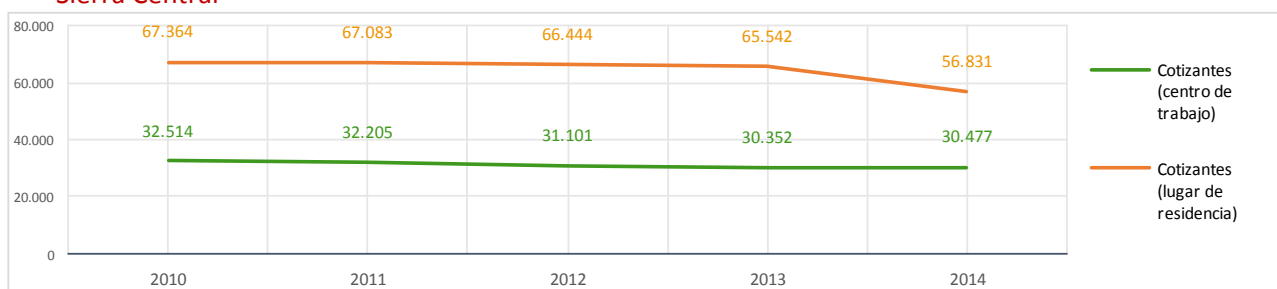
Municipio de Madrid



Sur Metropolitano



Sierra Central



Este bloque 3 del informe (indicadores sobre mercado de trabajo y tejido productivo) también incorpora, como parte fundamental del mismo, una serie de indicadores sobre el tejido productivo de los municipios y de las zonas (**datos por sectores** de ocupados y de contratos registrados).

Por ejemplo, uno de los indicadores ofrecidos (para cada municipio, cada zona y para el conjunto de la CM) es el del **ranking de las 10 actividades económicas para las que hay más ocupados**. En este caso los resultados ponen de manifiesto las diferencias existentes en los tejidos productivos de las diferentes zonas. Por ejemplo, en el **Gráfico 3** se comparan los casos de las zonas Sudeste y Sudoeste con las del Norte Metropolitano y Oeste Metropolitano. Como se puede ver, en la zona Sudeste Comunidad entre las diez primeras actividades generadoras de empleo aparece “agricultura, ganadería y caza, y servicios relacionados con las mismas”, lo que tiene que ver con el hecho de que en esta zona, tradicionalmente agrícola, se sitúa la “Comarca Agrícola de la Vegas”. Por su parte, entre las diez primeras actividades generadoras de empleo de las zonas Norte y Oeste metropolitano aparecen algunas, como “programación, consultoría y otras actividades relacionadas con la informática” o “actividades de las sedes centrales, actividades de consultoría de gestión empresarial”, caracterizadas por ser sectores que generan un alto valor añadido y una proporción alta de empleo de alta cualificación.

Por otra parte, en una zona con una población residente con un nivel de renta por habitante elevado, como es la Zona Oeste Metropolitano, la segunda actividad económica en donde resulta haber más ocupados es “actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico”; mientras que en una zona con menor nivel de renta por habitante y con tasas de paro más elevadas, como es la Zona Sudeste Comunidad, parece que es mayor la proporción de empleo que proviene de las administraciones públicas,

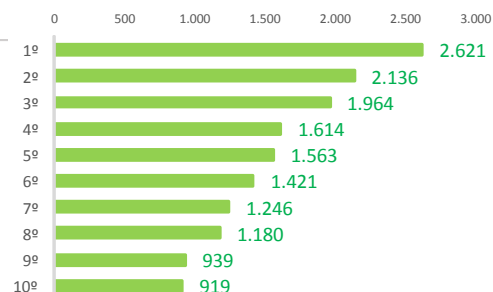
Gráfico 3. Ranking 10 actividades económicas (CNAE-2009 a 2 dígitos) donde hay más ocupados (1 enero 2014). Comparación entre cuatro zonas [Ocupados según "Colectivo

Empresarial", Instituto de Estadística de la C. Madrid]

Sudeste Comunidad

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde hay más ocupados [1 enero 2014]

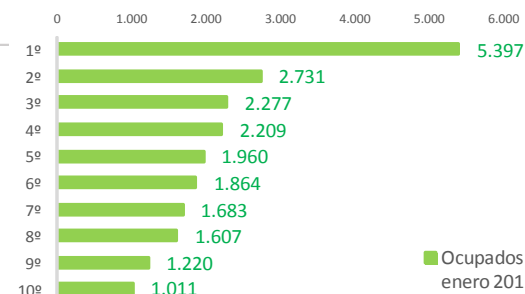
1º	84 Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria
2º	85 Educación
3º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
4º	43 Actividades de construcción especializada
5º	56 Servicios de comidas y bebidas
6º	49 Transporte terrestre y por tubería
7º	46 Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto vehículos motor...
8º	01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados con las mismas
9º	10 Industria de la alimentación
10º	86 Actividades sanitarias



Sudoeste Comunidad

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde hay más ocupados [1 enero 2014]

1º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
2º	85 Educación
3º	56 Servicios de comidas y bebidas
4º	43 Actividades de construcción especializada
5º	46 Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto vehículos motor...
6º	84 Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria
7º	87 Asistencia en establecimientos residenciales
8º	49 Transporte terrestre y por tubería
9º	45 Venta y reparación de vehículos de motor y motocicletas
10º	81 Servicios a edificios y actividades de jardinería

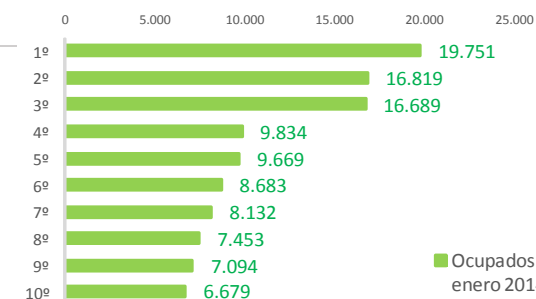


Ocupados
enero 201

Norte metropolitano

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde hay más ocupados [1 enero 2014]

1º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
2º	62 Programación, consultoría y otras actividades relacionadas con la informática
3º	46 Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto vehículos motor...
4º	56 Servicios de comidas y bebidas
5º	85 Educación
6º	82 Actividades administrativas de oficina y otras actividades auxiliares a las empresas
7º	97 Actividades hogares como empleadores personal doméstico
8º	71 Servicios técnicos de arquitectura e ingeniería; ensayos y análisis técnicos
9º	70 Actividades de las sedes centrales; actividades de consultoría de gestión empresarial
10º	81 Servicios a edificios y actividades de jardinería

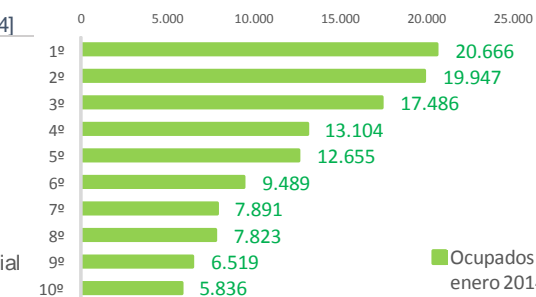


Ocupados 1
enero 2014

Oeste Metropolitano

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde hay más ocupados [1 enero 2014]

1º	85 Educación
2º	97 Actividades hogares como empleadores personal doméstico
3º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
4º	62 Programación, consultoría y otras actividades relacionadas con la informática
5º	56 Servicios de comidas y bebidas
6º	46 Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto vehículos motor...
7º	86 Actividades sanitarias
8º	64 Servicios financieros, excepto seguros y fondos de pensiones
9º	70 Actividades de las sedes centrales; actividades de consultoría de gestión empresarial
10º	82 Actividades administrativas de oficina y otras actividades auxiliares a las empresas



Ocupados 1
enero 2014

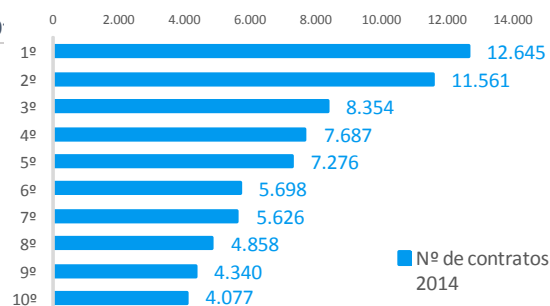
En el **Gráfico 4**, en lugar del número de ocupados se presenta el dato del **número de contratos iniciados** (por municipio del centro de trabajo). Y al igual que en el gráfico anterior, se muestra el **ranking de las 10 actividades económicas para las que se iniciaron más contratos en 2014**. En este caso los resultados siguen poniendo de manifiesto las diferencias existentes en los tejidos productivos de las diferentes zonas, tal y como sucede al comparar, por ejemplo, los casos de las zonas Este Metropolitano, Sudeste Comunidad, Sierra Norte y Municipio de Madrid.

Gráfico 4. Ranking 10 actividades económicas (CNAE-2009 a 2 dígitos) para las que se iniciaron más contratos en 2014. Comparación entre cuatro zonas [Dirección General de Estrategia y Fomento de Empleo, CM]

Este Metropolitano

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde se registran más contratos [año 2014]

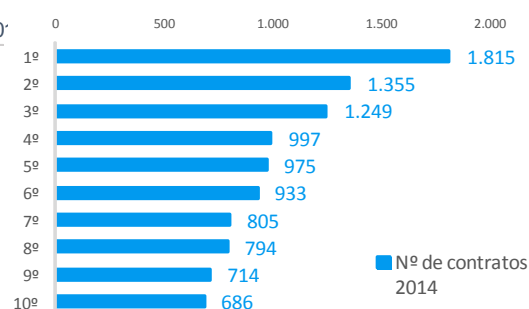
1º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
2º	56 Servicios de comidas y bebidas
3º	49 Transporte terrestre y por tubería
4º	46 Comercio al por mayor e intermediarios del comercio, excepto vehículos motor...
5º	43 Actividades de construcción especializada
6º	52 Almacenamiento y actividades anexas al transporte
7º	78 Actividades relacionadas con el empleo
8º	85 Educación
9º	81 Servicios a edificios y actividades de jardinería
10º	82 Actividades administrativas de oficina y otras actividades auxiliares a las empresas



Sudeste Comunidad

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde se registran más contratos [año 2014]

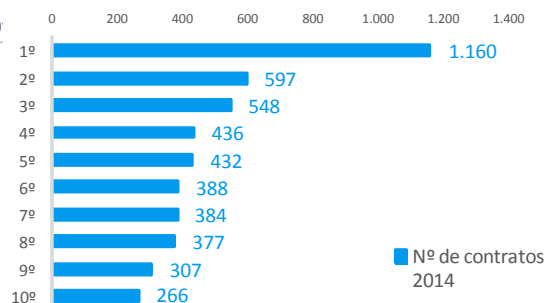
1º	22 Fabricación de productos de caucho y plásticos
2º	10 Industria de la alimentación
3º	43 Actividades de construcción especializada
4º	01 Agricultura, ganadería, caza y servicios relacionados con las mismas
5º	55 Servicios de alojamiento
6º	56 Servicios de comidas y bebidas
7º	49 Transporte terrestre y por tubería
8º	93 Actividades deportivas, recreativas y de entretenimiento
9º	85 Educación
10º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas



Sierra Norte

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde se registran más contratos [año 2014]

1º	56 Servicios de comidas y bebidas
2º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
3º	82 Actividades administrativas de oficina y otras actividades auxiliares a las empresas
4º	87 Asistencia en establecimientos residenciales
5º	59 Actividades cinematográficas, vídeo, programas tv, grabación sonido y edición musical
6º	55 Servicios de alojamiento
7º	85 Educación
8º	84 Administración Pública y defensa; Seguridad Social obligatoria
9º	81 Servicios a edificios y actividades de jardinería
10º	41 Construcción de edificios



Municipio de Madrid

Ranking 10 actividades económicas [2 dígit] donde se registran más contratos [año 2014]

1º	56 Servicios de comidas y bebidas
2º	47 Comercio al por menor, excepto de vehículos de motor y motocicletas
3º	82 Actividades administrativas de oficina y otras actividades auxiliares a las empresas
4º	55 Servicios de alojamiento
5º	85 Educación
6º	81 Servicios a edificios y actividades de jardinería
7º	73 Publicidad y estudios de mercado
8º	43 Actividades de construcción especializada
9º	97 Actividades de los hogares como empleadores de personal doméstico
10º	78 Actividades relacionadas con el empleo

